



No:

العدد / ١٤ / ١٥٩

Date: / / 201

التاريخ / ١٤ / ٢٠١٦

الى / اقسام وفروع الهيئة العامة للضرائب / في بغداد والمحافظات كافة

م/ ملحق اعمام

الحاقاً" باعمامنا المرقم ١٤/ص/٢٢٧٥ في ٢٨/٥/٢٠١٩ و اشارة الى محضر اجتماع لجنة الضوابط المقترنة بمصادقة الست المدير العام في ٧/٢٠١٩ لاجراض تنفيذ الفقرة (٧) من قرار مجلس الوزراء رقم (١٠٠) لسنة ٢٠١٩ والتي تنص على (التحاسب الضريبي للفنادق على اساس الاشتغال المستند على الوثائق والسجلات المصدقة من هيئة السياحة والامن السياحي في وزارة الداخلية وليس على اساس التخمين) وبهدف وضع آلية مناسبة لتنفيذ الفقرة المذكورة اعلاه من القرار خصوصا" وان سجلات الفنادق المؤيدة من الامن السياحي او هيئة السياحة لا تتضمن مقدار الاجور التي يستوفيهما الفندق من النزلاء عن مبيتهم لكل ليلة تنسب قيامكم بالاتي :-

١- تعتمد العقود المصدقة من الجهات الحكومية المعنية (هيئة السياحة او كاتب العدل) ويقدر الفندق على اساس هذه العقود بعد تاييد الجهات المذكورة المذكورة بالقرار رقم (١٠٠) لسنة ٢٠١٩ وبنسبة ربح مقدارها ٢٠% وعلى وفق اسعار المبيت المثبتة في العقد .

٢- في حالة وجود نزلاء آخرين خارج اطار العقود فيتم التقدير بنفس نسبة الربح المذكورة اعلاه .

٣- على الفرع ان ياخذ بنظر الاعتبار وجود اية مرافق اخرى تقدم خدمات اضافية بمعزل عن نشاط الفندق الاساسي (كراج - مطعم - الخ) ويقدر الفندق عنها حسب السياقات المعتمدة .

٤- على الفرع ان يتأكد من اجرة مبيت النزيل لليلة الواحدة من خلال الاطلاع على سجلات الفندق والفواتير الصادرة اضافة الى تعهد ادارة الفندق بصحة هذه المعلومات وتاييد رابطة الفنادق في المحافظة المعنية .

٥- على الفرع اجراء كشف دوري مفاجئ لثلاثة اشهر او اكثر متفرقة خلال السنة للتأكد من صحة ما يقدمه الفندق من معلومات وبيانات مالية .

٦- تعتمد المعادلة التالية كاساس التقدير .

((عدد النزلاء (المؤيد من هيئة السياحة او الامن السياحي) x اجرة المبيت لليلة الواحدة = الايراد x

٢٠% = الوعاء الضريبي او الدخل الخاضع للضريبة))



No:

العدد / ٢٠١٩ / ٢١٥٢

Date: / / 201

التاريخ ٢٠١٩ / ٧ / ٢٧

٧- في حالة كون العقار مملوك من قبل صاحب النشاط الخاضع لضريبة الدخل فيعفى من ضريبة العقار استناداً للفقرة (١١) من المادة (٣) من قانون ضريبة العقار رقم (١٦٢) المعدل وعلى وفق السياقات والتعليمات النافذة .

٨- يخول الفرع صلاحية استيفاء ضريبة المبيعات بالتنسيق مع قسم الاستقطاع المباشر

٩- على قسم الاستقطاع المباشر اتخاذ الاجراءات اللازمة لتسهيل تطبيق استيفاء ضريبة المبيعات في الفروع الضريبية .

لاتخاذ اللازم والعمل بموجبه .. مع التقدير .

ناجحة عباس علي
المدير العام / وكالة
٢٠١٩ / ٧ / ٢٧



نسخة منه الى /

- مكتب الست المدير العام المحترم / للتفضل بالاطلاع .. مع التقدير

- السادة معاوني المدير العام / للتفضل بالاطلاع .. مع التقدير

- هيئة ديوان الرقابة المالية / للتفضل بالاطلاع .. مع التقدير

- مكتب المفتش العام / هيئة الضرائب - للتفضل بالاطلاع .. مع التقدير

الموقع الالكتروني / لنشر الاعام اعلاه على الموقع .. مع التقدير

- قسم الاعمال التجارية والمهن